

La participación comunitaria en el PBOT

REVISIÓN Y AJUSTE DEL PBOT DEL MUNICIPIO DE
YARUMAL -2021

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE YARUMAL
TERRSE S.A.S

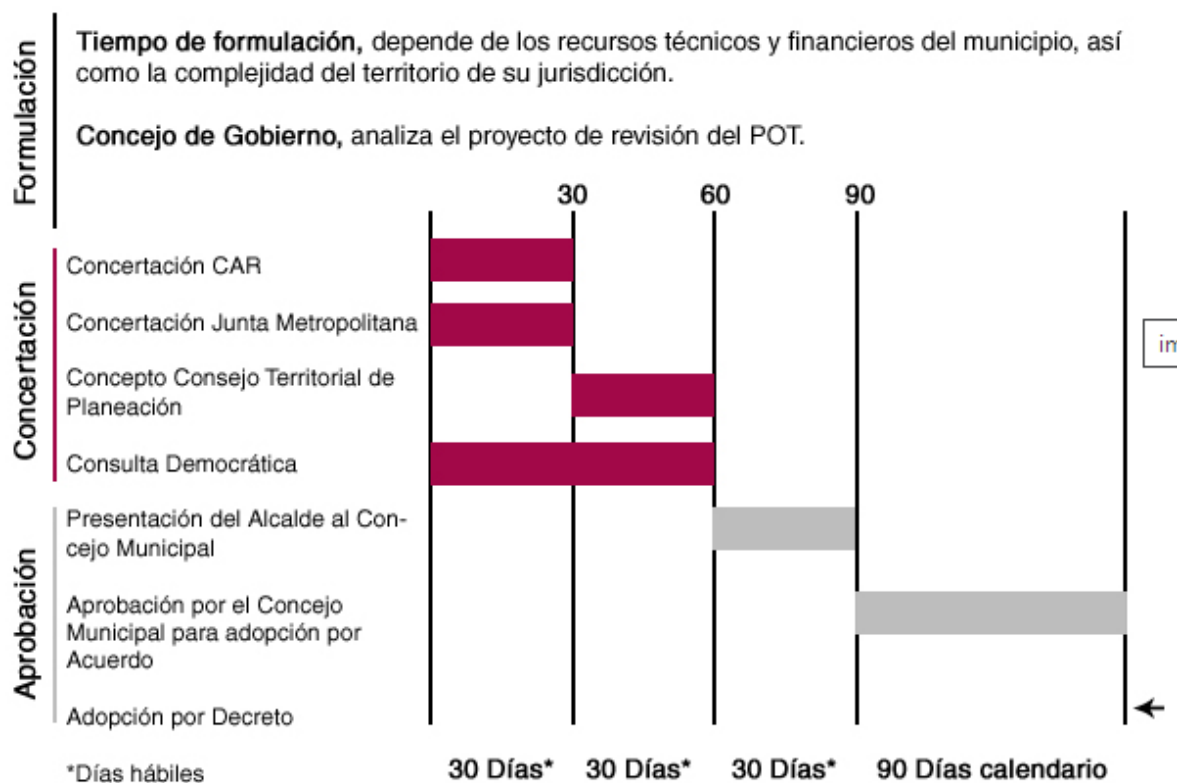
DESARROLLO SOSTENIBLE Y EQUITATIVO DEL TERRITORIO

TABLA DE CONTENIDO

1.	ESQUEMA GENERAL	2
2.	ESTRATÉGIA DE PARTICIPACIÓN COMUNITARIA.....	3
2.1	PARTICIPACIÓN DE LA COMUNIDAD	3
2.2	ESTRATÉGIA DE PARTICIPACIÓN COMUNITARIA.....	3
2.3	PRIMERA PARTE DEL PROCESO DE PARTICIPACION COMUNITARIA:.....	4
2.3.1	REUNIONES CON LA COMUNIDAD	6
2.3.2	ALGUNAS CONCLUSIONES RELEVANTES.....	12
2.3.3	ENCUESTAS A LA COMUNIDAD SOBRE SUS RECURSOS NATURALES Y SOBRE EL SANEAMIENTO BÁSICO.	16
2.4	SEGUNDA PARTE DEL PROCESO DE PARTICIPACIÓN COMUNITARIA:	21
2.4.1	ACCIONES	21
2.4.2	PARTICIPACIÓN DURANTE LA CONCERTACIÓN.....	23
2.4.3	PARTICIPACIÓN DURANTE LA APROBACIÓN.....	24
2.4.4	PARTICIPACIÓN PARA EL SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN.....	25

1. ESQUEMA GENERAL

El Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, en su página Web, indica que, de acuerdo con las normas vigentes, la participación comunitaria en el proceso de revisión y ajuste de los Planes de Ordenamiento Territorial se debe realizar, de acuerdo con el siguiente cuadro:



2. ESTRATÉGIA DE PARTICIPACIÓN COMUNITARIA

2.1 PARTICIPACIÓN DE LA COMUNIDAD



Durante el proceso de revisión y ajuste del PBOT se requiere de la participación de la comunidad, en la medida de la disponibilidad de recursos técnicos y financieros y de la complejidad del territorio de su jurisdicción. De acuerdo con el Ministerio de Vivienda y Desarrollo Territorial -MVDT: “Las autoridades municipales podrán organizar la participación de la comunidad dentro del perímetro urbano, utilizando la división por barrios o agrupamiento de barrio y en lo rural a partir de las veredas o agrupaciones de veredas.”

2.2 ESTRATÉGIA DE PARTICIPACIÓN COMUNITARIA

El documento anexo, que lleva por título “Documento de Participación”, contiene la estrategia de participación comunitaria implementada desde el inicio del proceso de revisión y ajuste del PBOT, la cual se desarrolla de la siguiente manera:

- a) ANTECEDENTES HISTÓRICOS
- b) ANÁLISIS DE ALTERNATIVAS:
 - Ante la poca participación de la ciudadanía.
 - Ante el poco conocimiento de los medios de comunicación.
 - Ante la poca credibilidad en el proyecto.
 - Ante el poco conocimiento sobre el PBOT.
- c) ANÁLISIS DE ACTORES INVOLUCRADOS:
 - Inventario de actores
 - Análisis frente al interés particular en el proyecto.
 - Fase en la que interviene el actor.
 - Actitud potencial frente al proyecto
 - Compromiso o acción a desarrollar.

- d) FASE DE MOTIVACIÓN
- e) METODOLOGÍA:
- f) Reuniones y recorridos de campo con la comunidad, además de talleres haciendo uso de “mapas parlantes”, en los que la comunidad describe el “Mapa Presente” y el “Mapa Futuro”, en el que indica cómo quisieran que fuese su territorio.
- g) Recopilación de información evidenciada en los recorridos y participación ciudadana

2.3 PRIMERA PARTE DEL PROCESO DE PARTICIPACION COMUNITARIA:

La revisión y ajuste del PBOT de Yarumal se adelantó en dos tiempos, un primer tiempo fue precisamente el primer intento de revisión y concertación, realizado en los años 2017, 2018 y 2019 y otro el que se adelanta actualmente, en los años 2021-2022. Cuando se llevó a cabo el primero de ellos, se llevó a cabo un proceso de socialización a la comunidad bastante intenso, el cual se presenta a continuación, en el que se explicó lo que es un POT y lo que se pretende con el del municipio de Yarumal, además, se recopiló la información necesaria para conocer el estado del territorio y lo que las comunidades quisieran que fuera al final del período de vigencia de este Plan. Se generó entonces un ajuste del PBOT de Yarumal que fue radicado ante la autoridad ambiental para efecto de la concertación de los asuntos exclusivamente ambientales, sin embargo, a pesar de que se complementó la documentación en el año 2019, llegándose a radicar incluso dos veces más, esta concertación no pudo llegar a feliz término.

En la actualidad (2022), se retoma el proceso de revisión y ajuste del PBOT de Yarumal, haciendo uso, hasta donde fuese posible, de la documentación generada en 2019, incorporada, una vez validada, a este nuevo intento de ajuste del Plan. En la socialización del diagnóstico territorial, realizada en el primer intento de ajuste, se separó la participación de la comunidad del área urbana de la cabecera municipal y las comunidades del suelo rural, tanto en los centros poblados como en las diferentes veredas del municipio. En el año 2021, cuando se retoma el proceso, complementando este diagnóstico de acuerdo con las observaciones formuladas por la autoridad ambiental y con las indicaciones establecidas al respecto en el Decreto 1232 de 2020, que divide el diagnóstico en cinco dimensiones.

Este documento, en lo que tiene que ver con el primer momento en que se revisa y ajusta el PBOT de Yarumal, antes que definir una estrategia de participación comunitaria, explica de qué manera se desarrolló y se indica cuál fue la estrategia definida e implementada para validar y complementar esta información de diagnóstico. A partir de allí, se explica la estrategia de participación definida para formular y llevar este plan hasta la concertación con la autoridad ambiental y socialización ante el Concejo Municipal, lo cual es el compromiso establecido en el contrato de consultoría.

Presentación a ASOCOMUNAL



Plegable informativo entregado en reunión de ASOCOMUNAL.

<p>Un lugar para cada uso.</p>	<p>Un lugar para el equipamiento comunitario</p>	<p><i>Es el Momento... Yarumal</i></p> <p>PLAN BÁSICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL</p> <p>_____</p> <p>YARUMAL PBOT</p> <p>2018</p>
<p>Un lugar para la producción</p>	<p>Un lugar para la movilidad</p>	
<p>Un lugar para la protección del agua</p>	<p>Un lugar para el espacio público</p>	

2.3.1 REUNIONES CON LA COMUNIDAD

Acatando lo indicado por el MVDT, en primer lugar, se llevó a cabo una reunión con ASOCOMUNAL en la que se explicó lo que es el POT y se programaron reuniones con todas las Juntas de Acción Comunal, de lo cual se adjunta el Anexo 1 del EXPEDIENTE MUNICIPAL, que contiene tanto la presentación realizada, como el volante entregado a los asistentes y el acta de reunión correspondiente, además de 24 actas de reunión con las JAC en todos los barrios del área urbana de la cabecera municipal, en todas las cabeceras corregimentales, en otros centros poblados rurales y en muchas, casi en su totalidad, de las veredas del municipio, dejando sólo por visitar las que presentaban dificultades especialmente de orden público para realizar una visita.

Acta de Reunión - Modelo

Amunorte Antioqueño Trabajamos para el fortalecimiento de nuestra región...

Numero de Acta: 001
Fecha: 26 de Julio
Hora de Inicio: 6:00 am
Hora de Finalización: 5:00 pm
Lugar: 2014
Vereda "Donde Nació" Cabero.

AGENDA:
• Saludo de bienvenida
• Presentación del PBO
• Propiedades por parte de los asistentes
• Recorrido
• Almuerzo

OBJETIVO DE LA REUNION O ENCUENTRO: Socializar a la comunidad del asentamiento de pederno la metodología a utilizar para la elaboración del PBO y la importancia de su participación.

DESARROLLO: Se da inicio a la reunión en un aula de salud por parte de la presidenta Fabiola Espinal de la JAC se le da la palabra al Ingeniero Juan Arias, coordinador del equipo por temático, seguidamente cada uno de los integrantes hace una breve presentación. Se utilizan conceptos básicos con el fin de dar a conocer a la comunidad el proyecto resaltando la importancia lo que se pretende expresar por parte de los asistentes tener claridad de lo expuesto. En el fin de interactuar con la comunidad se elabora un mapa parlante liderado por el área social. Se explica el desarrollo de la actividad donde deben ilustrar el proceso de su vereda en papel craft se hace entrega de marcadores de diversos colores en esta primera etapa se debe mostrar la realidad del espacio, zonas hidrográficas, escuelas, colegio, iglesia, parques, etc. En la segunda etapa se utilizan algunas imágenes que debían ser ubicadas donde visualizan que en algún momento pueden ser construidas (capilla, centro de salud, colegio, zonas de conservación, etc). Se socializan ambas ilustraciones, es importante mencionar que se hizo énfasis en que no todas las propuestas quedaban plasmadas en el PBO, estas debían ser priorizadas teniendo como argumento que prima el bien general sobre el particular, también se hace entrega del volante con la información básica. Se hace el desplazamiento a varios espacios se hace división del equipo por las diferentes zonas a visitar y las distancias tan extensas todos los recorridos se hacen en compañía de la comunidad, se apuraban estos espacios para contextualizar la comunidad y captar alguna información. Para finalizar se comparte un almuerzo con los asistentes.

Además, se contó con la participación durante el proceso de otras instancias, como las diferentes Secretarías y empresas descentralizadas municipales, la mesa ambiental municipal, el Consejo de Cultura, ASOGANORTE, COEXCAYA, la mesa de reconciliación, la Junta Municipal de Educación, el Fondo Rotatorio Municipal, AGROCEDEÑO, Casa de la Cultura, INDERYAR, Centro de Bienestar del Anciano, entre otros, reuniones de las cuales se incluyen en el Anexo No. las correspondientes actas y listados de asistencia

Asistencia a reuniones – modelo.

Amunorte Antioqueño Trabajamos para el fortalecimiento de nuestra región...

FECHA: 8 de Julio de 2017. PROYECTO: PLAN BÁSICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
LUGAR: Cadenó

NOMBRES Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	E MAIL	TELÉFONO - CELULAR	FIRMA
Nicolás Alberto Cortés Sandoz	ACERCEBIDO	nicolasacortessandoz@gmail.com	3206042481	Nicolás Cortés
Olga María Zapata H	Hora de trabajo	olga.maria.zapata@gmail.com	3113521193	Olga Zapata
Mariluz Hernández Torres	cederío		3147944422	Mariluz H
Javier Guseña			3116466176	Javier Guseña
José Paralelino P	cederío		3147867822	José Paralelino
Walter Arango M	lider Juvenil	walterarango200@gmail.com	3192053963	Walter Arango M
Maribel Espinal	Presidente JAC	maribel10@hotmail.com	3124111804	Maribel Espinal
edolfo Hernández Velásquez	Asesor JAC	her1319@gmail.com	314233183	edolfo Hernández

Presentación avances del proceso.



Durante este período de tiempo se presentaron a la comunidad los avances del proceso de diagnóstico territorial, incluyendo al Consejo de Gobierno Municipal y al Concejo Municipal, quienes formularon observaciones y recomendaciones que enriquecieron el diagnóstico del territorio. En esta etapa se presentó información general sobre geología, geomorfología, coberturas naturales, climatología, hidrografía, topografía, áreas de importancia ambiental y ecosistémica, entre otros, así como la información relacionada con el suelo de protección, situación en materia de conectividad vial, espacio público, vivienda, servicios públicos, zonas homogéneas físicas, entre otros, de manera particular en la cabecera municipal y para cada uno de los centros poblados existentes en el territorio municipal, aún sin clasificar como urbanos o rurales, lo cual se hace en la formulación del ajuste del Plan.

PLAN BÁSICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL -PBOT- DE YARUMAL (2022)

REUNIONES CON LA COMUNIDAD

N	F	ENTIDAD	S	N	OBSERVACIONES
1	17	JEFE FONDO ROTATORIO	X		ACTA DE REUNIÓN
1	17	DIR. CENTRO DE BIENESTAR DEL ANC.	X		ACTA DE REUNIÓN
3	17	AGROCEDEÑO	X		ACTA DE REUNIÓN
4	17	DIR. CASA DE LA CULTURA	X		ACTA DE REUNIÓN
5	17	DIR. INDERYAR	X		ACTA DE REUNIÓN
6	17	FEDELAN	X		ACTA, ASISTENCIA-UMATA, MARIANO RESTREPO.
7	17	COEXCAYA-ASOCYAR	X		LISTADO DE ASISTENCIA
8	17	ASOCOMUNAL	X		LISTADO DE ASISTENCIA-PRESENTACIÓN
9	17	ASOGANORTE	X		ACTA, LISTADO DE ASISTENCIA, FOTOGRAFÍAS
10	17	CONSEJO DE CULTURA	X		ACTA, LISTADO DE ASISTENCIA, FOTOGRAFÍAS
11	17	CONSEJO TERRITORIAL DE PLANEACIÓN	X		ACTA, LISTADO DE ASISTENCIA, FOTOGRAFÍAS
12	17	CORANTIOQUIA	X		ACTA, LISTADO DE ASISTENCIA, FOTOGRAFÍAS
13	17	CORREGIMIENTO DE CEDEÑO	X		ACTA, LISTADO DE ASISTENCIA, FOTOGRAFÍAS
14	17	CORREGIMIENTO DE EL CEDRO	X		ACTA, LISTADO DE ASISTENCIA, FOTOGRAFÍAS
15	17	CORREGIMIENTO DE EL LLANO	X		ACTA, LISTADO DE ASISTENCIA, FOTOGRAFÍAS
16	17	CORREGIMIENTO DE EL PUEBLITO	X		ACTA, LISTADO DE ASISTENCIA, FOTOGRAFÍAS
17	17	CORREGIMIENTO DE LA LOMA	X		ACTA, LISTADO DE ASISTENCIA, FOTOGRAFÍAS
18	17	CORREGIMIENTO DE LLANOS DE CUIVÁ	X		ACTA, LISTADO DE ASISTENCIA, FOTOGRAFÍAS
19	17	CORREGIMIENTO DE OCHALÍ	X		ACTA, LISTADO DE ASISTENCIA, FOTOGRAFÍAS
20	17	DEPENDENCIAS MUNICIPALES	X		ACTA, LISTADO DE ASISTENCIA, FOTOGRAFÍAS
21	17	FONDO ROTATORIO	X		ACTA, LISTADO DE ASISTENCIA, FOTOGRAFÍAS
22	17	CORANTIOQUIA	X		FORMULACIÓN - PRESENTACIÓN
23	17	INDERYAL	X		ACTA, LISTADO DE ASISTENCIA, FOTOGRAFÍAS
24	17	JAC BUENOS AIRES	X		ACTA, LISTADO DE ASISTENCIA, FOTOGRAFÍAS
25	17	JAC INMACULADA 1	X		ACTA, LISTADO DE ASISTENCIA, FOTOGRAFÍAS
26	17	JAC MEDIAGUAS	X		ACTA, LISTADO DE ASISTENCIA, FOTOGRAFÍAS
27	17	JAC MONTAÑITAS	X		ACTA, LISTADO DE ASISTENCIA, FOTOGRAFÍAS
28	17	JAC SAN JOSÉ	X		ACTA, LISTADO DE ASISTENCIA, FOTOGRAFÍAS
29	17	JAC SAN JUDAS	X		ACTA, LISTADO DE ASISTENCIA, FOTOGRAFÍAS

30	17	JAC SANTA MATILDE	X	ACTA, LISTADO DE ASISTENCIA, FOTOGRAFÍAS
31	17	JUNTA MUNICIPAL DE EDUCACIÓN	X	ACTA, LISTADO DE ASISTENCIA, FOTOGRAFÍAS
32	17	MESA AMBIENTAL	X	ACTA, LISTADO DE ASISTENCIA, FOTOGRAFÍAS
33	17	MESA RECONCILIACIÓN	X	ACTA, LISTADO DE ASISTENCIA, FOTOGRAFÍAS
34	17	PERÍMETRO SANITARIO	X	ACTA, LISTADO DE ASISTENCIA, FOTOGRAFÍAS
35	17	JAC SANTA TERESITA	X	ACTA, LISTADO DE ASISTENCIA, FOTOGRAFÍAS
36	17	SECRETARÍA DE SALUD	X	ACTA, LISTADO DE ASISTENCIA, FOTOGRAFÍAS

SECRETARÍA DE DESARROLLO

37	17	COMUNITARIO-COMITÉ DE DISCAPACIDAD	X	ACTA, LISTADO DE ASISTENCIA, FOTOGRAFÍAS
38	17	AGUAS DEL NORTE	X	ACTA, LISTADO DE ASISTENCIA, FOTOGRAFÍAS
39	17	JAC AGUACATAL	X	ACTA, LISTADO DE ASISTENCIA, FOTOGRAFÍAS
40	17	JAC LA BRAMADORA	X	ACTA, LISTADO DE ASISTENCIA, FOTOGRAFÍAS
41	17	JAC LA ESMERALDA	X	ACTA, LISTADO DE ASISTENCIA, FOTOGRAFÍAS
42	17	JAC LA ESTRELLA 1	X	ACTA, LISTADO DE ASISTENCIA, FOTOGRAFÍAS
43	17	JAC LA ESTRELLA 2	X	ACTA, LISTADO DE ASISTENCIA, FOTOGRAFÍAS
44	17	JAC LA ESTRELLA 3	X	ACTA, LISTADO DE ASISTENCIA, FOTOGRAFÍAS
45	17	VEREDA MALLARINO	X	ACTA, LISTADO DE ASISTENCIA, FOTOGRAFÍAS

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ALGUNAS DE LAS REUNIONES CON LA COMUNIDAD:

Con víctimas y gestores de paz:



Con ASOCOMUNAL



Con el Consejo Territorial de Planeación



Con la Mesa Ambiental



En la vereda Aguacatal



En el corregimiento de Cedeño



Cedeño



En el corregimiento de El Llano



En el corregimiento de Ochalí



En la vereda La Bramadora



2.3.2 ALGUNAS CONCLUSIONES RELEVANTES

CABECERA MUNICIPAL

- a) Necesidad de definir usos del suelo, de manera que se eviten conflictos.
- b) Necesidad de controlar el tamaño de las edificaciones.
- c) Necesidad de áreas para desarrollar proyectos de vivienda de interés social.
- d) Necesidad de espacio público.
- e) Necesidad de mejorar la conectividad por medio de la ampliación y/o prolongación de la avenida Los Libertadores, la generación de ciclo-rutas y de andenes para la circulación de todo tipo de personas, incluyendo de manera especial a las personas con movilidad reducida.
- f) Necesidad de frenar las invasiones en Morro Azul.
- g) Necesidad de brindar alternativas de empleo, posiblemente desarrollando proyectos turísticos especiales.
- h) Necesidad de mejorar el equipamiento de apoyo a la producción agropecuaria.
- i) Necesidad de generar equipamientos educativos para la educación universitaria.
- j) Necesidad de construir una terminal de transporte de carga.
- k) Necesidad de construir un espacio para reuniones regionales.
- l) Necesidad de conservar y proteger el patrimonio material.
- m) Necesidad de acceso a equipamientos deportivos.
- n) Necesidad de contar con una Casa de la Cultura de mejores especificaciones.

CENTROS POBLADOS (En fase de diagnóstico aún no se determina cuáles serán urbanos y cuáles rurales, por eso se mencionan todos)

LLANOS DE CUIVÁ

- a) Necesidad de que se puedan permitir y de crear espacio para nuevos proyectos industriales.
- b) Necesidad de espacio público.
- c) Necesidad de mejoramiento de la conectividad al interior de los barrios.
- d) Necesidad de proyectar suelo de expansión urbana.

- e) Necesidad de controlar la densidad de proyectos de construcción.
- f) Necesidad de habilitar áreas para el desarrollo de proyectos de vivienda de interés social y de interés prioritario.
- g) Necesidad de mejorar los equipamientos deportivos.
- h) Necesidad de contar con espacios educativos que permitan un mejor servicio y una mayor cobertura.
- i) Necesidad de contar con un centro de salud que funcione permanentemente y de manera más adecuada.
- j) Necesidad de espacios para la cultura y reuniones.
- k) Necesidad de que peatones y ciclistas puedan circular en los alrededores de la troncal occidental bajo adecuadas condiciones de seguridad.

CEDEÑO:

- a) Necesidad de mejorar la conectividad vial con la cabecera municipal. Proponen una vía que cruzaría el DRMI Alto de Ventanas, como medida accequible para mejora esta conectividad. Definitivamente para la comunidad es esta la necesidad más urgente.
- b) Necesidad de permitir la construcción de edificaciones de varios pisos.
- c) Necesidad de mejorar sus sistemas de acueducto y alcantarillado.
- d) Dificultades generadas por no contar con un área para el sacrificio de animales.
- e) Necesidad de mejorar tanto la escuela como el colegio, el equipamiento deportivo y de poder contar con una subestación de policía.
- f) Necesidad de un espacio para la cultura y para reuniones.
- g) Necesidad de identificar, conservar y proteger el patrimonio material.
- h) Necesidad de mejorar el espacio público.
- i) Necesidad de frenar afectaciones por riesgo generado en la quebrada La Perra.

EL CEDRO

- a) Se debe mejorar el centro de salud.
- b) Necesidad de un puente que permita pasar la quebrada Matapobres especialmente a los niños que van a estudiar al colegio.
- c) Deben mejorarse las instalaciones del colegio.
- d) Se requiere de programas de mejoramiento de vivienda.
- e) Necesidad de espacio público.
- f) Necesidad de controlar el riesgo de movimiento en masa desde la parte superior de la cabecera corregimental.
- g) Debe facilitarse el sacrificio de animales para el consumo de la comunidad.
- h) Deben habilitarse áreas para el desarrollo de proyectos de vivienda de interés social.

EL PUEBLITO

- a) Necesidad de estudios detallados de amenazas y riesgos naturales que permitan definir el nivel de riesgo de la población, realizar las obras de mitigación necesarias y reasentar las viviendas que se encuentran en alto riesgo no mitigable.
- b) Necesidad de mejorar el centro de salud.
- c) Necesidad de conservar y proteger las fuentes de abastecimiento de agua.
- d) Necesidad de implementar un sistema de alcantarillado.

- e) Necesidad de construir un puente para pasar la quebrada Matapobres y acceder al colegio de El Cedro.
- f) Necesidad de mejorar la accesibilidad a la escuela y las condiciones de seguridad.
- g) Necesidad de proporcionar un espacio público central.

OCHALÍ

- a) Generar oportunidades laborales.
- b) Garantizar el tránsito permanente por la vía a Yarumal.
- c) Contar con un colegio de mejor calidad, localizado en un área más central del corregimiento.
- d) Conservar y proteger la iglesia pues presenta grietas que evidencian su situación de riesgo.
- e) Mejorar el camino que comunica con el corregimiento de El Llano.
- f) Contar con espacios para la práctica del deporte.
- g) Generar espacio público.

EL LLANO

- a) Analizar el riego que representa la grieta que colinda con el centro poblado, al sur del mismo y realizar las obras necesarias para garantizar seguridad a la población.
- b) Garantizar el tránsito permanente por la vía a Yarumal.
- c) Construir un punto de atención en salud.
- d) Garantizar una fuente de agua permanente.
- e) Mejorar la escuela.
- f) Mejorar el camino a Ochalí.
- g) Brindar una salida al municipio de San Andrés de Cuerquia.
- h) Construir un puente vehicular sobre el río San Andrés.
- i) Desarrollar programas de mejoramiento de vivienda.
- j) Construir una cancha de fútbol para los tres corregimientos cercanos y sus veredas.

LA LOMA

- a) Habilitar el cable aéreo.
- b) Habilitar una vía adecuada y construir un puente vehicular para comunicarse con el municipio de San Andrés y la vía a Hidroituango.
- c) Garantizar una fuente de abastecimiento de agua.
- d) Mejorar el colegio que presenta riesgo.
- e) Adelantar un programa de mejoramiento de vivienda.
- f) Brindar espacios para el adecuado y sacrificio de animales para el consumo de la comunidad.
- g) Generar alternativas de empleo para la comunidad.

VEREDA AGUACATAL:

- a) Desarrollar un programa de vivienda de interés social y prioritario.
- b) Garantizar la conectividad vial de manera permanente con la cabecera municipal.
- c) Mejorar la cancha de la escuela.
- d) Desarrollar programas de mejoramiento de vivienda.
- e) Crear un espacio para el encuentro de la comunidad.

VEREDAS LA ESTRELLA Y MALLARINO

- a) Manifiestan que no desean que sus veredas sean clasificadas como suelos suburbanos o para parcelaciones de vivienda campestre, debiéndose conservar, por lo menos en gran medida su vocación agropecuaria.
- b) Se observa la tendencia al desarrollo de la vivienda campestre.
- c) Desean que se construya un colegio para los estudiantes de las veredas La Estrella, Mallarino y Cañaveral, incluso probablemente de veredas del otro lado del río Nechí.
- d) Necesidad de conservar y proteger el acueducto.
- e) Necesidad de garantizar el abastecimiento de agua.
- f) Necesidad de programas de vivienda de interés social.
- g) Necesidad de espacios recreativos y de encuentros de la comunidad.

VEREDA LA BRAMADORA

- a) Necesidad de mejorar la vía de acceso desde la cabecera municipal.
- b) Necesidad de ampliar la escuela hasta convertirla en colegio para los estudiantes de las veredas cercanas.
- c) Necesidad de un espacio para el encuentro, la cultura y la recreación.
- d) Necesidad de construcción de sistemas de acueducto y alcantarillado comunitarios.
- e) Solucionar la problemática del manejo y disposición final de residuos sólidos.

VEREDA ESPÍRITU SANTO-LA ESMERALDA

- a) Construir un puente sobre el río Espíritu Santo.
- b) Reubicar la escuela.
- c) Mejorar la vía.
- d) Facilitar la educación de los jóvenes después de haber cursado el 5º grado.
- e) Desarrollar programas de mejoramiento de vivienda.

VEREDA ROSARITO

- a) Ampliar las instalaciones de la escuela y convertirla en colegio para las veredas cercanas.

CONCLUSIONES DE LA PARTICIPACIÓN DE LA COMUNIDAD PARA EL DESARROLLO DEL PBOT

La comunidad siente la necesidad de organizarse y de definir un lugar para cada uso o actividad. Igualmente siente la necesidad de atender las necesidades urgentes en materia de amenazas y riesgos naturales. Las comunidades rurales priorizan la inversión en materia de vías terciarias que garanticen el acceso a la cabecera municipal para atender las necesidades de comercialización de sus productos, de acceso a bienes y servicios y de atención en servicios de salud, educativos, deportivos y culturales.

La población que habita la cabecera municipal reconoce la necesidad de invertir en la generación de espacios públicos y de manera particular en equipamiento para la educación universitaria. Reconocen la necesidad de conservar y proteger el cerro Morro Azul y desean que se invierta en proyectos turísticos especiales que puedan convertir a Yarumal en destino turístico y así ampliar la oferta de empleo en el municipio. Manifiestan que algunos

de sus jóvenes frecuentemente arriesgan su vida al tratar de emigrar a los Estados Unidos, aspirando a un mejor futuro.

La población rural vive en su mayoría en la zona de vertiente que cuenta con mayores dificultades de accesibilidad. Sienten la necesidad de acceso a la atención en salud y a educación superior. Muy pocos manifestaron la necesidad de conservar y proteger el ambiente y los recursos naturales. Casi todos solicitaron programas de mejoramiento de vivienda rural y en algunos casos muy delicados, como en El Pueblito y El Llano la inversión en obras de mitigación del riesgo generado por fenómenos naturales o el reasentamiento de viviendas localizadas en zonas de alto riesgo no mitigable.

Es necesario definir áreas para el desarrollo restringido del suelo rural, de manera que se puedan desarrollar proyectos industriales, usos propios del suelo suburbano y proyectos de parcelaciones de vivienda campestre en áreas específicas en las que actualmente la tendencia es precisamente al desarrollo de este tipo de proyectos.

Se debe atender de manera prioritaria la necesidad de mejorar la conectividad por la vía actual entre la cabecera municipal y el corregimiento de Cedeño y de construir el puente sobre el río San Andrés, de manera que permita a los habitantes de los corregimientos de Ochalí, La Loma y El Llano acceder a este municipio,

Se requiere de programas y proyectos que garanticen el acceso de la población al recurso hídrico.

2.3.3 ENCUESTAS A LA COMUNIDAD SOBRE SUS RECURSOS NATURALES Y SOBRE EL SANEAMIENTO BÁSICO.

La participación de la comunidad en lo que tiene que ver con el análisis de los recursos naturales fue muy importante, pues se contó con los aportes de representantes de casi la totalidad de las veredas del municipio, faltando quizás cinco veredas que cuentan con un bajo número de habitantes. En total se tiene constancia de 184 encuestas en las veredas del municipio, en donde, en primer lugar, se hizo una socialización sobre el proceso de revisión y ajuste del PBOT y en segunda instancia, se recopiló información sobre la disponibilidad, el uso y el tratamiento final del recurso agua, además de los registros de fauna y flora en estas veredas. Estas encuestas se consolidaron en tablas por sectores del municipio, las cuales hacen parte del Anexo 1: SOCIALIZACIÓN-CONCERTACIÓN, del EXPEDIENTE MUNICIPAL. Estas, algunas de ellas se presentan a continuación, sirvieron de base para incorporar estos temas en el diagnóstico territorial:

Consolidado encuestas a las comunidades rurales sobre la Fauna y Flora.

MUNICIPIO DE YARUMAL - REVISIÓN Y AJUSTE DEL PLAN BÁSICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL --PBOT--

RECURSOS NATURALES: FAUNA Y FLORA

ENCUESTAS DE FLORA Y FAUNA EN EL TERRITORIO DEL MUNICIPIO DE YARUMAL: CONSOLIDADO POR SECTORES

SECTOR		SECTOR DRMI - ALTO DE VENTANAS				
VEREDAS		VENTANAS / CANDELARIA / MINA VIEJA / TOBÓN / AGUACATAL / EL HORMIGUERO / LA PAILITA, LA TORRE, RIO ABAJO, CEDEÑO				
		FAUNA			FLORA	
CARACTERÍSTICAS	MAMÍFEROS	AVES	REPTILES	ANFIBIOS		
COMUNES	ARMADILLO - GURRE	COLIBRI	SERPIENTES	SAPO	LAUREL	
	ZORRO	AZULEJOS	LAGARTIJAS	RANA	ROBLE	
	GUAGUA	TURPIALES			MAGNOLIO	
	CONEJO	SINZONTES			GAYABO	
	MICO TISTÍS	TÓRTOLAS			CAIMO	
	PERRILLO	BARRANQUEROS			GUAYACÁN	
	PUMAS	GARRAPATERO			YARUML	
	ZARIGÜEYAS	GALLINAZO			POMO DE ROSA	
	ARDILLAS	GULUNGO			DORMILÓN	
	ZORRO	CARPINTERO			HIGUERÓN	
		PAVAS		PECES: TILAPIA - AGUACATAL)	PALMA	
					GUAMO	
					CHAQUIRO	
					GUADUA	
					QUIEBRA BARRIGO	
RAROS	PERRO DE MONTE	GAVILAN			SIETECUEROS	
	OSO					
	HORMIGUERO	GOLONDRINA			ALMANEGRA- EXTINC.	
	OSO PEREZOSO	TÁNGARA			MAGNOLIO	
		ÁGUILA			YARUMALENSE EN EXTINCIÓN	
					ANIME	
					CARALET	
APROVECHADOS	GURRE				NINGÚN ÁRBOL SE TALA	
	CONEJO				KARATE-ESGACONES	
	GUAGUA				CAIMO	
	PAVAS - CEDEÑO				ROBLE	
ÁREAS EN LAS QUE SE VEN	PERMANECEN ESTABLES EN EL DRMI					
PROBLEMAS AMBIENTALES	ACUEDUCTO, MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, CENTRO DE SALUD (AGUACATAL), MANEJO DE RESÍDUOS SÓLIDOS					
ACCIONES	LA CORPORACIÓN SALVAMONTES APOYA LA CONSERVACIÓN CON LA COMPRA DE PREDIOS, SE REFORESTA LA QUEBRADA EL PALENQUE					

MUNICIPIO DE YARUMAL: REVISIÓN Y AJUSTE DEL PLAN BÁSICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL - PBOT -

RECURSO HÍDRICO

ENCUESTAS SOBRE EL RECURSO HÍDRICO EN EL TERRITORIO MUNICIPAL - CONSOLIDADO POR SECTORES

TEMA	VEREDAS CABECERA	SECTOR LLANOS DE CUIVÁ	SECTOR OCHALÍ	SECTOR EL CEDRO	DRMI-ALTO DE VENTANAS
CAPTACIÓN DE AGUA	FUENTE SUPERFICIAL	FUENTE SUPERFICIAL	SUPERFICIAL / AC VEREDAL	SUPERFICIAL / AC VEREDAL	SUPERFICIAL / AC VEREDAL
PERMISO DE CAPTACIÓN DE AGUA	NO	NO	NO	NO	NO
AGUA POTABLE	NO	NO	v	NO	NO
USO DEL AGUA	DOM / AGR / PECUARIO	DOM / AGR / PECUARIO	DOM / HUM / AGR / PEC	DOM / HUM / AGR / PEC	DOM / HUM / AGR / PEC
USO AGRICOLA	LULO / TOMATE	AGUACATE	AGUACATE / MORA / CACAO	AGUACATE / MORA / CACAO	LULO / MORA / HORT
USO PECUARIO	LECHE 60% / CARNE	LECHE 50% /	LECHE 30% / CARNE	LECHE 30% / CARNE	LECHE 30% / CARNE
VERTIMIENTOS	DOM / AGR / PEC	DOM / AGR / PECUARIO	DOM / AGR / PECUARIO	DOM / AGR / PECUARIO	DOM / AGR / PECUARIO
TRATAMIENTO DE VERTIMIENTOS	NO	NO	NO	NO	NO
RESIDUOS SÓLIDOS	CAMPO ABIERTO	CAMPO ABIERTO	CAMPO AB / INCINERACIÓN	CAMPO AB / INCINERACIÓN	CAMPO AB / INCINERACIÓN
OBSERVACIONES	COMPOSTAJE	COMPOSTAJE	COMPOSTAJE	COMPOSTAJE	COMPOSTAJE

[illegible]

CONCLUSIONES		AGUACATAL: CARNE Y LECHE 50%/50%
---------------------	--	----------------------------------

CAPTACIÓN DE AGUA	TOMAN EL AGUA DE ACUEDUCTOS VEREDALES EN LOS SECTORES DE OCHALI Y ELCEDRO; EN LOS DEMÁS DE FUENTES SUPERFICIALES, EXCEPTO EN AGUACATAL Y CEDEÑO.	AGUACATAL: INCINERAC	
PERMISOS DE CAPTACIÓN	NINGUNO CUENTA CON ESTE PERMISO	HORMIGUERO: 60% LECHE	
AGUA POTABLE	NINGUNO CUENTA CON AGUA POTABLE		CEDEÑO: 50% LECHE
EL USO DEL AGUA	PRINCIPALMENTE USO DOMÉSTICO, EN LA CABECERA Y LLANOS TAMBIÉN PARA USO PECUARIO Y EN LOS DEMÁS		
USO AGRÍCOLA	TAMBIÉN PARA USOS AGRÍCOLAS		
	PRINCIPALMENTE EN LA VERTIENTE, INCIPIENTE AÚN EN EL ALTIPLANO.		
USO PECUARIO	EN LLANOS DE CUIVÁ Y LAS VEREDAS DE LA CABECERA PREDOMINA EL CONSUMO DE AGUA DEL GANADO DE LECHE, EN LAS DEMÁS DE DOBLE PROPÓSITO, EXCEPTO EN ALGUNAS VEREDAS DEL DRMI, COMO TOBÓN Y MINA VIEJA QUE TAMBIÉN ES GANADO DE LECHE.		
VERTIMIENTOS	PROVENIENTES DEL USO DOMÉSTICO Y EN MENOR MEDIDA DEL PECUARIO, EXCEPTO EN PARTES ALTAS DEL DRMI		
TRATAMIENTO DE VERTIM	EN NINGUNA PARTE SE LE HACE TRATAMIENTO A LOS VERTIMIENTOS		
RESÍDUOS SÓLIDOS	SE INCINERAN, EN PARTE, EN OCHALI Y EL CEDRO, EN LOS DEMÁS SE HACE A CAMPO ABIERTO, NO MÁS.		
OBSERVACIONES	SE AGRUPARON LAS ENCUESTAS TENIENDO EN CUENTA QUE GRAN PARTE DE CEDEÑO, AGUACATAL Y EL HORMIGUERO HACEN PARTE DEL DRMI ALTO DE VENTANAS, SIN EMBARGO, LAS ENCUESTAS SE REALIZARON A PERSONAS DE ESTAS VEREDAS QUE HABITAN PARTES BAJAS, NO EN EL DRMI, RAZÓN POR LA CUAL EL RESULTADO ES DIFERENTE.		

Consolidado encuestas a las comunidades rurales sobre saneamiento básico.

PLAN BÁSICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL - PBOT - DE YARUMAL						
SANEAMIENTO BÁSICO EN ALGUNAS VEREDAS DEL MUNICIPIO						
VEREDA	FUENTES DE AGUA	CAUDAL REQ.	RES. LÍQUIDOS	AB / INC / ENT	OBSERVACIONES	
LA PAILITA - LA TORRE	LA MINA, ARRIBA, RÍO SAN JULI	0,37 L/SEG	FUENTES HÍDR.	AB / INC / ENT	SE ADELANTAN ACTIVIDADES DE RECICLAJE	
EL HORMIGUERO	VARIAS FUENTES POSIBLES	0,1 L/SEG	FUENTES HÍDR.	AB / INC / ENT		
MEDIA LUNA			FUENTES HÍDR.	AB / INC / ENT	VIVIENDAS TEMPORALES - MINERÍA	
MONTEBELLO	VARIAS FUENTES POSIBLES	0,28 L/SEG	FUENTES HÍDR.	AB / INC / ENT	SE ADELANTAN ACTIVIDADES DE RECICLAJE	
CHORROS BLANCOS (EL LLANC	VARIAS FUENTES POSIBLES		FUENTES HÍDR.	AB / INC / ENT		
LA ESMERALDA	VARIAS FUENTES POSIBLES		FUENTES HÍDR.	AB / INC / ENT		
LA GABRIELA	Q. LA GABRIELA Y LAS PALMAS		FUENTES HÍDR.	AB / INC / ENT	SE ADELANTAN ACTIVIDADES DE RECICLAJE	
ESPIRITU SANTO	VARIAS FUENTES POSIBLES		FUENTES HÍDR.	AB / INC / ENT		
EL RETIRO	VARIAS FUENTES POSIBLES	0,2 L/SEG	FUENTES HÍDR.	AB / INC / ENT		
LA ARGENTINA	VARIAS FUENTES POSIBLES	0,31 L/SEG	FUENTES HÍDR.	AB / INC / ENT		
LA BELLA	VARIAS FUENTES POSIBLES	0,2 L/SEG	FUENTES HÍDR.	AB / INC / ENT		
SANTA ISABEL	VARIAS FUENTES POSIBLES		FUENTES HÍDR.	AB / INC / ENT	SE ADELANTAN ACTIVIDADES DE RECICLAJE	
CHORROS BLANCOS ARRIBA	RIOS SAN JULIÁN Y SAN JOSÉ	0,47 L/SEG	FUENTES HÍDR.	AB / INC / ENT	SE ADELANTAN ACTIVIDADES DE RECICLAJE	
VENTANAS	VARIAS FUENTES POSIBLES	0,51 L/SEG	FUENTES HÍDR.	AB / INC / ENT		
LA SIRIA	VARIAS FUENTES POSIBLES	0,2 L/SEG	FUENTES HÍDR.	AB / INC / ENT		
TOBÓN	VARIAS FUENTES POSIBLES	0,48 L/SEG	FUENTES HÍDR.	AB / INC / ENT		
LA BRAMADORA	VARIAS FUENTES POSIBLES	0,47 L/SEG	FUENTES HÍDR.	AB / INC / ENT	MINERÍA DEMANDANTE Y CONTAMINANTE/ REC	
LA CANDELARIA	Q. EL ROSARIO Y CORCOVADO	0,53 L/SEG	FUENTES HÍDR.	AB / INC / ENT		
ROSARITO	Q. EL ROSARIO Y LA HUNDIDA	0,46 L/SEG	FUENTES HÍDR.	AB / INC / ENT	SE ADELANTAN ACTIVIDADES DE RECICLAJE	
SAN ROQUE.	VARIAS FUENTES POSIBLES		FUENTES HÍDR.	AB / INC / ENT		
ABREVIATURA	SIGNIFICADO					
L/SEG	LITROS POR SEGUNDO					
Q	QUEBRADA					
AB	DISPOSICION A CIELO ABIERTO					
INC	INCINERACIÓN					
ENT	ENTERRADOS					

TABLA RESUMEN DE LAS MICROCUENCAS ABASTECEDORAS DEL MUNICIPIO DE YARUMAL

Cabecera/vereda	Fuente	Cota máxima de la fuente (m.s.n.m)	Cota de captación (m.s.n.m)	Coordenadas bocatomas		Oferta hídrica	Caudal concesionado	Zona de vida	Precipitación (mm)	Temperatura °C	Predios	viviendas y vertimientos	Coberturas	Observaciones
				Este	Norte									
Cabecera municipal	Q. Santa Juana	2820	2410	844893	1259745	132,3 l/s	82,5 l/s	bmh-MB	2.000 - 4.000	12 - 18	Falta por adquirir el predio Los Claveles, de 79 Ha.	Cinco (5) viviendas. Alguna presencia de ganado para el consumo.	La cobertura predominante es la vegetación secundaria o en transición con un 52,4% de la microcuenca. Comprende aquella cobertura vegetal originada por el proceso de sucesión de la vegetación natural que se presenta luego de la intervención o por la destrucción.	La quebrada Santa Juana es una de las microcuencas mejor conservadas del municipio. Las amenazas naturales son bajas. La situación que genera conflicto con el uso del suelo son las viviendas asentadas en la microcuenca que generan focos de contaminación.
	Q. Picadores I	2390	2360	851659	1263368	5,6 l/s	4,35 l/s	bmh-MB	2.000 - 4.000	12 - 18	8872001000001000000	NO	Pastos limpios, mosaico de pastos con espacios naturales, bosque fragmentado y vegetación secundaria o en transición.	En la microcuenca picadores II se identificó la cobertura destinada a pastos limpios dedicada a ganadería la cual genera un foco de contaminación para la microcuenca destinada a complementar el abastecimiento del área urbana de Yarumal. Por lo cual se deb
	Q. Picadores II	2780	2400	851757	1263226						8872001000001000000	NO		
	Q. Santa Matilde	2770	2390	852135	1262771	4,5 l/s	3,96 l/s	bmh-MB	2.000 - 4.000	12 - 18	8872001000001000000	NO		
	Q. Madrigales	2770	2380	852234	1262742						8872001000001000092	NO		
Corregimiento de los Llanos de Cuiva	Q. La Candelaria	2990	2805	836573	1252223	78,14 l/s	14,7 l/s	bmh-MB	2.000 - 4.000	12 - 18	8872002000000400041 8872002000000400042 8872002000000400044 8872002000000400045 8872002000000400046 8872002000000400047 8872002000000400048 8872002000000400049 8872002000000400050 8872002000000400051 8872002000000800037	Tres (3) viviendas, ganado.	Plantaciones forestales (30,4%; 348,6 ha), principalmente en la vertiente oriental de la microcuenca; pastos enmalezados (20,8%; 238,1 ha), principalmente en la vertiente occidental de la microcuenca; vegetación secundaria (15,0%; 171,7 ha), localizada en	Actualmente la microcuenca presenta una cobertura y uso que no es adecuado para protección. En materia de amenaza según el estudio realizado por el municipio de Yarumal en el año 2016, la microcuenca se encuentra en amenaza baja por movimientos en masa. S
											8872003000000300057 8872003000000300067 8872003000000300066 8872003000000300054 8872003000000300053 8872003000000300058			
Corregimiento de Ochali	Q. Chorros Blancos	2800	1650 o 2240			60 l/s	No tiene	bmh-MB	2.000 - 4.000	12 - 18		NO	La cobertura predominante por encima de la bocatoma es bosque fragmentado con un 64,5% de la microcuenca. El 26,3% restante de la microcuenca lo conforman coberturas de pastos, El 20,9% pastos limpios, pastos enmalezados 3% y los pastos arbolados 2,5%.	
Corregimientos El Cedro y El Pueblito	Q. Matapobres	1450	1150	858065	1286760	5 l/s	No tiene	bp-PM	4.000 - 8.000	18 - 24	8872007000000200001 8872007000000200005 8872006000000600021	Ganado	Pastos limpios en aproximadamente el 90% de la microcuenca	En épocas de prolongado verano, la población de El Pueblito capta aguas de un afluente de la quebrada Santana. el nacimiento de la quebrada Matapobres no cuenta con cercados para el ganado y que tiene muy poca vegetación nativa. No cuenta con casas arriba
	Q. Turbaco	1460	1320			15 l/s	No tiene	bp-PM	4.000 - 8.000	18 - 24	8872007000000200001 8872007000000200034	Ganado	En su mayoría pastos limpios y en la parte superior pastos arbolados y enmalezados, en donde la vegetación se encuentra por debajo de los 10 cm	Se pudo constatar además que esta fuente hídrica es utilizada por la comunidad como descarga de velimientos domésticos, en las coordenadas N-7°11'25" y W-75°21'39,7", a una altura de 1.228 msnm. El restaurante escolar es una de las edificaciones que viert
	Q. Santa Ana	1360	1190	858172	1286087	3,76 l/s	-	bp-PM	4.000 - 8.000	18 - 24	8872007000000200000	Ganado	Pastos limpios en un 100%.	
Corregimiento de Cedeño	Q. El Peñol	2060	1740	857469	1274595	15 l/s	4,4 l/s	bp-PM	4.000 - 8.000	18 - 24	8872005000000500000	Ganado	Cobertura predominante por encima de la bocatoma es bosque fragmentado en aproximadamente el 80% de la microcuenca. El 20% restante de la microcuenca lo conforman los pastos limpios.	
Centro poblado rural de La Loma	Q. La Granjita	2540	2010			4,4 l/s	No tiene	bmh-PM	2.000 - 4.000	18 - 24	8872004000000200000	Sin datos confirmados	Cobertura predominante es bosque fragmentado con un 84,9% (52,1 ha) de la microcuenca. El 15,1% restante (9,3 ha) de la microcuenca lo conforman los pastos limpios	
Corregimiento de El Llano	Se conoce como "El Acueducto" Vagamiento y Madre Seca	1747	1697	832020	1268460	-	-	bmh-PM	2.000 - 4.001	19 - 24		Cuatro (4) Viviendas	Cuenta sólo con una pequeña área a su alrededor con coberturas en bosque nativo, pues el área restante está cubierta con "pastos limpios"	
Vereda Aguacatal	La Londoño	1910	1600	853238	1277719	5 l/s	No Tiene	bp-PM	4.000 - 8.000	18 - 24	8872006000000300023 8872006000000300053	Ganado	Pastos limpios en aproximadamente el 70% de la microcuenca y el 30% restante de la microcuenca lo conforman parches de bosque fragmentado.	Actualmente la microcuenca presenta una cobertura y uso que no es adecuado para protección. En materia de amenaza según el estudio realizado por el municipio de Yarumal en el año 2016, la microcuenca se encuentra en amenaza media por movimientos en masa e
Vereda Cruces del corregimiento de El Llano		1817										Ganado	Coberturas no nativas, con árboles como el Ciprés y el Pátula sólo en un radio de 8 metros, la cual, además de ser poca, es demandante de agua y puede llegar incluso a secar la fuente. En el resto del área que rodea a este nacimiento predomina la cobertura	Según información de la fontanera, la señora Dora Zabala, este acueducto cuenta con 33 usuarios o familias beneficiadas y 3 se encuentran en trámites para el acceso al servicio. La tarifa es fija, aportando cada familia \$2.500 mensuales, especialmente par
Veredas José María Córdova y Chorros Blancos Abajo	Q. El Tigre											NO	3 hectáreas en bosque nativo, que se encuentra en buenas condiciones	
Veredas La Estrella y Mallarino	Q. Las Pérez											Dos (2) viviendas y ganado	Hectárea y media en bosque nativo se conserva el nacimiento de la fuente hídrica de la quebrada Las Pérez. Bosque fragmentado; mosaico de cultivos, pastos y espacios naturales; y mosaico de pastos y cultivos.	
Vereda Mina Vieja														

2.4 SEGUNDA PARTE DEL PROCESO DE PARTICIPACIÓN COMUNITARIA:

2.4.1 ACCIONES

La estrategia definida para el segundo período en el que se retoma el proceso de revisión y ajuste del PBOT del municipio de Yarumal (2021-2022), para validar y complementar el Diagnóstico Territorial, de acuerdo con las observaciones de la autoridad ambiental y reorganizar la documentación que lo compone, de acuerdo con las indicaciones definidas en el Decreto 1232 de 2020, consiste en compartir inicialmente lo que se pretende hacer, con el Consejo de Gobierno Municipal, de manera que se pueda no solo obtener aportes para el proceso, sino recopilar información actualizada y solicitar a Corantioquia, en su calidad de autoridad ambiental, las DETERMINANTES AMBIENTALES, lo mismo que solicitar información actualizada a la Gobernación de Antioquia, a diferentes entidades gubernamentales y especialmente a cada uno de los integrantes del Consejo de Gobierno Municipal.

Presentación ante el Consejo de Gobierno Municipal de la formulación del ajuste del PBOT:

ORDENAMIENTO TERRITORIAL

YARUMAL



Posteriormente, con base en la información recopilada se procedería a actualizar cada una de las dimensiones del diagnóstico territorial y de acuerdo con este, a formular el ajuste del Plan, teniendo muy presentes las actas de las reuniones efectuadas en los diferentes barrios y veredas, lo mismo que las observaciones del Consejo de Gobierno, de la Gobernación de Antioquia, del MVDT, de las dependencias municipales y de la Secretaría de Planeación Municipal. Los avances del proceso, tanto en la etapa de diagnóstico, como de formulación, se presentarían al Consejo de Gobierno Municipal y Concejo Municipal. Al mismo tiempo se realizarán recorridos de campo por áreas no analizadas con anterioridad, como el suelo suburbano cercano a la cabecera municipal y a la cabecera del corregimiento de Llanos de Cuivá, lo mismo que a los corredores de vivienda campestre, con el fin de analizar la tendencia de ocupación de estas áreas. Ver anexo 1 – Socializaciones.

Presentación ante Corantioquia y la Gobernación de Antioquia de la formulación del PBOT:



La participación de la comunidad en este proceso comenzaría con su socialización ante el Consejo de Gobierno Municipal y el CTP, con quienes se llevarían a cabo dos reuniones, a la vez que por intermedio de ASOCOMUNAL se programarían tres reuniones, una con representantes de cada una de las tres áreas urbanas y seis reuniones con representantes de las comunidades rurales, de acuerdo con la siguiente relación:

1. Veredas asociadas a la cabecera municipal.
2. Veredas asociadas al corregimiento de Llanos de Cuivá.
3. Corregimiento de Cedeño.
4. Corregimientos de El Cedro y El Pueblito.
5. Corregimientos de Ochali, El Llano y La Loma.
6. Veredas del sector de La Estrella y Mallarino.

Se le dará también participación al Consejo Municipal para la Política Social del municipio de Yarumal -COMPOS, que tiene como objetivo analizar, programar, coordinar y evaluar

las políticas de gobierno, leyes, decretos y programas que propugnan por el bienestar de la familia local y procurar su ejecución dentro del marco del desarrollo municipal. Para las reuniones se hará uso de presentaciones en Power Point, a partir de las cuales se abrirá un espacio para la presentación de inquietudes y aportes por parte de los asistentes.

Se programaron también, durante el proceso de formulación, dos reuniones entre el equipo técnico de Corantioquia, en su calidad de autoridad ambiental y el equipo técnico consultor, de acuerdo con la disponibilidad de Corantioquia, con el fin de que, entre pares, acordar asuntos técnicos previamente a la radicación del plan. Estas reuniones fueron llevadas a cabo durante los meses de enero y marzo de 2022, en la primera el equipo técnico de TERRSE S.A.S., presentó el contenido del ajuste del PBOT y en la segunda se revisaron temas puntuales, en los que, de acuerdo con las observaciones de la autoridad ambiental, persisten algunas dudas, sobre las cuales se hicieron por parte de Corantioquia, algunas precisiones y aclaraciones.

De acuerdo con el literal C, del artículo 2.2.2.1.2.1.2, del Decreto 1232 de 2020, “Cuando los usos del suelo impacten actividades del sector minero e hidrocarburos, las entidades territoriales deberán coordinar y concurrir con las entidades nacionales competentes en la materia, según el artículo 288 de la Constitución Política”. Esta situación se evaluará y en caso de que se considere que las determinaciones del PBOT puedan afectar estos subsectores del sector minero energético, se compartirá esta situación con ellos atendiendo los principios de coordinación, concurrencia y subsidiariedad, de manera que se pueda tomar la decisión más acertada posible.

MEDIOS

Los medios a utilizar serían las reuniones presenciales con las diferentes entidades y Juntas de Acción Comunal, además, se solicitará al canal de televisión, que cuenta con más de 20 años de creación, se pueda realizar un programa para comunicarle a la comunidad sobre el PBOT y su proceso de revisión y ajuste.

2.4.2 PARTICIPACIÓN DURANTE LA CONCERTACIÓN

CONCERTACIÓN CON LA AUTORIDAD AMBIENTAL - CORANTIOQUIA

Una vez formulado el ajuste del PBOT, debe presentarse ante la autoridad ambiental para efecto de concertar con esta los asuntos exclusivamente ambientales. En este caso, se concertará con Corantioquia como autoridad ambiental, con quien se programan además de las dos reuniones de pares previas a la radicación, dos reuniones posteriores, una vez esta corporación presente las observaciones que considere pertinentes. Se llevará a cabo finalmente, una reunión de concertación con Corantioquia en la cual se espera llegar a la concertación de los asuntos ambientales del PBOT de Yarumal.

Estas reuniones podrán ser presenciales o virtuales, atendiendo principalmente las condiciones que pueda presentar la autoridad ambiental especialmente debido a la pandemia por el COVID – 19.

CONCEPTO DEL CONSEJO TERRITORIAL DE PLANEACIÓN – CTP.

Una vez se cuente con la resolución de concertación con la autoridad ambiental, se presentará y entregará el PBOT concertado al Consejo Territorial de Planeación -CTP, con el fin de que este presente las observaciones que considere pertinentes.

CONSULTA DEMOCRÁTICA

Consulta democrática - imagen



Durante el tiempo de concertación con la autoridad ambiental y de presentación y análisis del CTP, se llevará a cabo una consulta democrática a la comunidad en general del municipio. Esta consulta es la institución mediante la cual, el alcalde municipal, pone a consideración del pueblo yarumaleño la decisión de aprobar o no el PBOT, con el fin de que este se pronuncie formalmente al respecto.

2.4.3 PARTICIPACIÓN DURANTE LA APROBACIÓN

EL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL

Durante el proceso de concertación con la autoridad ambiental, se presentará el PBOT al Honorable Concejo Municipal en cuatro reuniones, una semanal, en la que se les expondrá el contenido de este plan, de manera que esta corporación pueda realizar los aportes que considere pertinentes. Estos aportes pueden generar modificaciones al plan, las cuales, si tienen que ver con los asuntos ambientales, deben concertarse igualmente con la autoridad ambiental durante el proceso de concertación.

El alcalde municipal presentará al Honorable Concejo Municipal el PBOT de Yarumal, ya concertado con la autoridad ambiental y contando con el concepto del Consejo Territorial de Planeación -CTP. Esta corporación lo analiza y se pronuncia en un término no mayor de tres meses. Se programan entonces dos reuniones en las que se socializará el ajuste del PBOT y se atenderán las inquietudes que este presente, debiendo el señor alcalde estar de acuerdo con las modificaciones solicitadas para poder hacerlo. En caso de que se generen ajustes adicionales después de concertado el PBOT, se llevarán estos ajustes de manera puntual a Corantioquia, de manera que puedan concertarse con esta corporación.

CABILDO ABIERTO

El HCM contará con 90 días calendario para analizar el ajuste del PBOT y tomar la decisión sobre si lo aprueba o no mediante acuerdo municipal. Durante este tiempo se realizará un Cabildo Abierto, o reunión pública del Concejo Municipal en la cual los habitantes del municipio de Yarumal podrán participar directamente con el fin de discutir sobre el ajuste del PBOT. En este cabildo, si lo requiere esta corporación, la administración municipal y AMUNORTE, a través de **TERR.SE S.A.S**, en su calidad de consultor, se harán presentes con el fin de participar en la discusión sobre el ajuste del PBOT.

2.4.4 PARTICIPACIÓN PARA EL SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN

EL CONSEJO CONSULTIVO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

De acuerdo con lo establecido en el Decreto 1232 de 2020, en su artículo 2.2.2.1.2.1.5, “el seguimiento y evaluación se desarrolla paralelamente a la etapa de implementación durante la vigencia del Plan de Ordenamiento Territorial – POT, con la participación del Consejo Consultivo de Ordenamiento Territorial”. Este consejo debe funcionar en el municipio de Yarumal, toda vez que cuenta con más de 30.000 habitantes, de acuerdo con lo establecido en las normas vigentes. Efectivamente este concejo está creado, pero no se ha nombrado, razón por la cual, se le solicitara a la administración municipal que se nombre.

Según el Decreto 1077 de 2015, artículo 2.2.2.1.2.5.4: “Este Consejo estará integrado por la administración municipal y por representantes de las organizaciones gremiales, profesionales, ecológicas, cívicas y comunitarias vinculadas con el desarrollo urbano. Así mismo los curadores urbanos donde exista esta institución. Serán funciones de este Consejo, además de las previstas en la Ley y este Decreto, el seguimiento del Plan de Ordenamiento y proponer sus ajustes y revisiones cuando sea del caso.” De acuerdo con lo anterior, la participación de este Consejo no se debe presentar tanto durante el proceso de revisión y ajuste del POT, sino durante su implementación, lo cual, si se quiere, no hace necesario su nombramiento para el efecto.

